АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.13 **КАДАСТР ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ПЛАНИРОВКА СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

**1.1. Область применения рабочей программы**

Рабочая программа учебной дисциплины является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности  **21.02.04 Землеустройство** (базовая подготовка) , входящий в состав укрупненной группы специальностей **21.00.00Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия**

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании.

**1.2. Место учебной дисциплины в структуре ППССЗ**

Дисциплина входит в профессиональный цикл (ОП. ОО)

**1.3. Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:**

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:**

- выполнять предварительные расчеты по планировке сельских населенных мест

-составлять опорный план территории населенного пункта.

-определять положения общественного центра.

-размещать зону отдыха.

-проектировать главные улицы .

-размещать учреждения и предприятия общественного назначения.

-размещать блокированные, секционные и усадебные дома и участков при них.

-проектировать в производственной зоне производственные комплексы.

-разрабатывать кадастровые карты.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать:**

-инвентаризацию земель населенных пунктов.

-общие положения о населенных местах и их планировке

-предварительные расчеты по планировке сельских населенных мест.

-разработку общей схемы планировки.

-планировку и застройку жилой зоны.

-планировку и застройку производственной зоны.

-инженерное оборудование территории и благоустройство поселка.

-ведение единой системы учета кадастровых номеров земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать **общими компетенциями** ОК 1,ОК2,ОК5,ОК8 , включающими в себя способность:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать **профессиональными компетенциями** ПК 4.2,ПК 4.3

ПК 4.2. Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.

ПК4.3. Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.

**1.4. Количество часов на освоение рабочей программы учебной дисциплины:**

максимальная учебной нагрузки обучающегося 69 часов, в том числе:

обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося 46 часов;

самостоятельная работа обучающегося 23 часов.

**1.5.Содержание дисциплины:**

Тема 1.Инвентаризация земель населенных пунктов.

Тема 2 Общие положения о населенных местах и их планировке

Тема 3 Предварительные расчеты по планировке сельских населенных мест.

Тема 4. Разработка общей схемы планировки.

Тема 5. Планировка и застройка жилой зоны.

Тема 6.Планировка и застройка производственной зоны

Тема 7 Инженерное оборудование территории и благоустройство поселка.

Тема 8. Введение единой системы учета кадастровых номеров земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости.